

홍천축산업협동조합 공고 제2023- 28 호

공사 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공사명 : **홍천축산농협 생축장 관리사 신축공사**
- 나. 공사현장 : 강원특별자치도 홍천군 화촌면 장평리 2
- 다. 공사기간 : **계약일로부터 60일 이내(계약 시 별도협의를)**
- 라. 건축규모 : 지상1층 82.62㎡, 관리사(주택)
- 마. 공사내용
 - 건축공사(건축, 기계설비, 부대공사 등 포함), 폐기물처리 일체
 - 세부공사내용은 「설계도면 등」 참조
- 바. 수요기관(발주사무소) : 홍천축산업협동조합

2. 입찰 및 계약방법

- 가. 본 입찰은 **강원도 지역제한** 대상공사입니다.
- 나. 본 입찰은 설계서에 의한 **총액입찰, 직접입찰, 제한경쟁입찰** 방식입니다.
- 다. 본 입찰은 **최저가낙찰제, 청렴계약제** 시행 대상 공사입니다.
- 라. 공동계약(공동, 분담이행방식)은 인정하지 않습니다.
- 마. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비 사후 정산 대상 공사입니다.
 - 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 국민건강보험료 등은 예정가격 산출 시 계상된 금액을 조정 없이 반영하고 사후 정산하여야 합니다.
 - 국민건강보험료 등이 반영된 공사로서 산출내역서 제출 시 국민건강보험료 등 금액을 해당 법, 규정에서 정한 비율로 계산하여야 하며, 사용 증빙되지 아니한 국민건강보험료 등은 사후 정산합니다.

건강보험료	연금보험료	노인장기요양 보험료	산업안전보건 관리비
2,395,864	3,041,294	306,910	5,135,425

3. 입찰 참가자격에 관한 사항

- 가. 「건설산업기본법령」에 의한 종합공사업 중 **건축(또는 토목건축)공사업 등록업체**로서, 주된 영업소 소재지(법인의 경우 등기부등본상 본점 소재지)는 입찰공고일 전일 기준으로 **강원도**에 주된 영업소가 있고, 입찰일(낙찰자는계약 체결일)까지 당해 자격을 유지하여야 합니다.
- 나. 현장설명에 참가하고 입찰참가서류를 소정기간 내에 제출한 업체만 입찰

가능합니다.

- 다. 입찰일 현재 농협, 정부, 지방자치단체, 공공기관에서 부정당업자 제재 중인 자와 부도(지급정지 포함) 또는 파산, 회생절차, 워크아웃(신청을 포함한다) 중에 있는 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

4. 입찰보증금

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰금액의 5/100 이상의 금액을 현금 또는 본회(조합)규정에 의한 보증보험증권으로 입찰참가 등록 시 납부하여야 하며 낙찰자가 소정기일 내 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 우리 농협에 귀속됩니다.
- 나. 입찰보증금(보증보험증권) 상의 보증채권자는 **홍천축산업협동조합(사업자번호:223-82-00064)**으로 합니다.

5. 입찰의 무효 : 본 공사입찰유의서 및 농협 계약규정에 따릅니다.

6. 낙찰자 결정

- 가. **[입찰 참가등록 서류]를 제출기한까지 제출 완료한 업체 중 예정가격 이하로서 최저가격(부가가치세 포함)으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.**
- 나. 단, 예정가격에 대한 입찰금액이 **100분의 80미만**인 경우에는 최저가 입찰자의 부채·유동비율을 평가하며, 평가결과 부채비율은 업종 평균비율 이하이고, 유동비율은 업종 평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다.
※ **종합건설업종 경영상태 평균비율(2023.06.30 기준) : 부채비율(111.43%), 유동비율(148.80%)**
- 다. 평가결과 최저가 입찰자가 낙찰자로 결정되지 아니한 때에는 차 순위 입찰자 순으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.
- 라. 1순위 낙찰자라 하여도 계약서류 확인하여 입찰참가자격이 없는 업체일 경우 최종낙찰자 결정시 제외됩니다.

7. 현장설명 및 설계서 열람

- 가. **일시 : 2023년 10월 4일(수) 16:00**
- 나. **장소 : 홍천축산농협 본점 2층 회의실**
(강원특별자치도 홍천군 홍천읍 홍천로5길 25, 033-439-3497)
- 다. **참가자격 : 국가기술자격법상 건축분야의 건축기사 이상 또는 국가건설기술진흥법에 의한 건축분야 중급기술자 이상의 자격 소지자로서 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 자**
- 라. **현장설명 참가자 준비물 및 서류**
 - 1) **사업자등록증 사본 1부.**
 - 2) **재직증명서, 위임장, 신분증, 현장설명참가자 도장(법인사용인감 대체가능)**

- 3) 입찰참가자격 확인에 필요한 시공실적증명서
- 4) 국가기술 자격수첩 사본(원본제시) 또는 건설기술자 경력수첩 사본(원본제시) 또는 건설기술자 경력증명서(협회발급분) 원본 제출
- 5) 현장설명서는 현장 설명 시 열람 · 배부 받을 수 있습니다.

8. 입찰진행 일정 및 제출서류

가. 입찰참가 신청서 제출 및 등록

- 1) 등록기간 : 2023년 10월 12일 15:00까지
- 2) 장 소 : 흥천축산농협 본점 2층 총무과(강원특별자치도 흥천군 흥천읍 흥천로5길 25)
- 3) 제출서류

[입찰 참가등록 서류] 목록 (최근 1개월 이내 발급분)

- 입찰참가 신청서 1부 (관련 서식 1)
 - 입찰보증금(보증서) 1부
 - 당해 공사에 필요한 공사업등록증 및 등록수첩 사본 1부
 - 사업자등록증 사본 1부
 - 법인등기사항전부증명서 1부
 - (법인)인감증명서 및 사용인감계 1부
 - 국세·지방세 완납증명서 및 4대 보험 완납증명서 각 1부 (입찰공고일 이후 발급분)
 - 경영상태 확인서 1부 (2022년 12월말 기준 재무재표)
 - 개인정보 수집·이용·제공 동의서 및 청렴이행서약서 각 1부
 - 대리인 제출 시 재직증명서, 위임장 및 신분증 제출(대표자 제출 시 생략)
- ※ 사본 제출시 “**원본 대조필**” 표시 후 인감 날인

나. 입찰일시 및 장소

- 1) 일 시 : 2023년 10월 13일(금) 11:00까지 지정장소 입장
- 2) 장 소 : 흥천축산농협 본점 2층 회의실(강원특별자치도 흥천군 흥천읍 흥천로5길 25)
- 3) 참가자격 : 대표자 또는 입찰참가 신청서 상의 대리인 1인
- 4) 준비물 : 입찰참가자 신분증 및 사용인감 도장

※ 입찰참가신청서상의 대리인외의 자가 입찰참가 시 법인의 경우에는 당해 법인의 임직원에 한하며, 위임장 및 재직증명서, 임직원 증명서류를 제출하여야 합니다.(4대보험 가입증명자료 또는 소득세 납부증명자료)

9. 청렴계약서 제출

가. 본 시설공사는 지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률시행령 제5조의2규정에 의하여 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행서약서를 제출

한 것으로 간주합니다.(낙찰자로 결정된 업체만 대표자가 서명하여 계약 시
별도 제출하여야 합니다.)

10. 기 타

- 가. 입찰자는 입찰 전에 입찰 공고사항, 공사입찰유의서, 공사입찰특별유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 설계도, 시방서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 본 공고문의 전문 및 붙임등은 흥천축산농협에 직접 확인하여야 하며, 다른 경로(입찰정보 사이트 또는 협회 등)를 통하여 전송받거나 열람한 내용이 본 공고와 상이한 경우, 당 농협은 이에 책임지지 않습니다.
- 다. 본 공사 입찰은 설계서(공사계약일반조건 제2조 제4호에 의거 공사시방서, 설계도면, 현장(공사)설명서 등)에 의한 총액입찰로서 입찰자가 수요기관에서 제공한 설계서에 의거 공사비를 직접 검토·산출하여 입찰 당일 내역서를 첨부하지 않고, 입찰서만 총액으로 제출하는 입찰이므로 입찰금액 산출에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 라. 직접입찰을 실시하며 전자입찰, 우편입찰 등은 실시하지 아니합니다.
- 마. 입찰참가서류는 등록마감일까지 접수받은 서류에 한하여 유효하고, 추후 보완 접수받지 아니하며, 입찰참가자격 결격사유가 확인되면 낙찰이 취소 될 수 있습니다.
- 바. 입찰 시 해당업체의 대표자 또는 위임자 1명만 입찰 장소에 입장이 가능합니다.
- 사. 본 공고서 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을 시 발주처의 해석이 우선합니다.
- 아. 모든 사항은 계약에 관한 법률과 농협 계약 규정을 준용합니다.
- 자. 기타 자세한 사항은 **흥천축산농협(033-439-3497)**으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2023. 9. 26.

흥천축산업협동조합장[직인생략]